

**Clémentine AUTAIN**  
**Députée de Seine-Saint-Denis**  
**Sevran-Tremblay-Villepinte**

Jeudi 8 décembre 2022

**A l'attention de la direction**

Madame, Monsieur,

Députée de Sevran, Tremblay-en-France et Villepinte, je m'inquiète des effets de l'inflation et de la crise énergétique pour les habitants des logements sociaux de nos villes. L'explosion généralisée des prix vient s'ajouter à une précarité énergétique déjà extrêmement forte dans la circonscription et je crains que la situation ne s'empire gravement dans les prochains mois.

Les réponses apportées par le gouvernement à la crise montrent que celui-ci ne prend pas la mesure de l'urgence. Le bouclier tarifaire, qui entérine une hausse spectaculaire des prix, n'est pas assez protecteur pour les personnes concernées par le chauffage collectif (cela représente la moitié des logements sociaux), et son plafond sera encore relevé en janvier. Le chèque énergie à destination des ménages les plus modestes est quant à lui notoirement insuffisant. Aux côtés de tous les parlementaires de la NUPES, j'ai mené bataille dans l'hémicycle pour obtenir de réelles avancées contre la hausse des prix. Blocage des prix de l'énergie, du carburant et des produits de première nécessité, taxation des superprofits pour amortir les effets de la crise, fin de l'indexation partielle du prix de l'électricité sur celui du gaz, mobilisation franche contre la précarité énergétique... Nos propositions, parfois adoptées puis passées sous le couperet du 49-3, sont restées lettre morte.

Dans ces conditions, et après avoir été alertée à plusieurs reprises sur des hausses des provisions de charge de chauffage dans nos villes, je souhaite m'assurer que vous prendrez toutes les dispositions en votre pouvoir pour protéger au maximum vos locataires. Si j'ai bien conscience de l'augmentation du coût de l'énergie sur votre budget, des mesures peuvent et doivent être prises pour amortir une hausse généralisée des prix qui s'annonce durable. L'instauration de facilités de paiement ne suffira malheureusement pas à soutenir des familles qui affrontent aujourd'hui de grandes difficultés financières.

Clémentine AUTAIN – Députée de Seine-Saint-Denis  
Sevran – Tremblay – Villepinte  
23 avenue Pasteur – 93290 Tremblay-en-France  
Téléphone : 06.88.68.13.03.  
Mail : [clementineautain93@gmail.com](mailto:clementineautain93@gmail.com)

Certains bailleurs sociaux se sont déjà engagés dans cette voie de la solidarité. Principe de non-expulsion des ménages incapables de faire face à l'augmentation des prix, possibilité d'étalement des charges sur dix-huit mois au lieu de douze, création d'un fonds de solidarité « énergie » pour les locataires les plus en difficulté... Des mesures existent et doivent être prises pour atténuer de manière significative les effets de la crise. On sait par ailleurs combien la mauvaise isolation des logements est un élément clé de l'envolée des factures, et les parcs sociaux des villes de Sevrans, Tremblay-en-France et Villepinte comptent énormément de passoires thermiques, quand les logements ne sont pas tout simplement insalubres. Je vous alerte donc sur l'importance d'engager dès que possible la réhabilitation de votre patrimoine : c'est un investissement nécessaire qui allie les urgences écologique et sociale.

Je vous invite enfin à renforcer votre communication à destination de vos locataires, pour que ces derniers bénéficient d'une vigilance particulière, d'une écoute et d'une prise en charge individualisée si besoin.

Face à une crise qui s'installe durablement, tous les acteurs (collectivités, organismes, entreprises...) doivent faire preuve de solidarité pour amortir au maximum ses effets sur les ménages. Vous pouvez évidemment compter sur mon soutien et sur mon pouvoir d'interpellation lors des prochaines échéances, notamment lors du renouvellement à venir de vos contrats.

Me tenant à votre entière disposition pour en parler de vive voix, je vous remercie d'avance de l'intérêt que vous porterez à ce courrier et des suites que vous voudrez bien lui donner en me communiquant les réponses que vous apporterez à cette situation.

Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de mes sincères salutations.

**Clémentine AUTAIN**  
**Députée de Seine-Saint-Denis**  
**Sevrans-Tremblay-Villepinte**

